



Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. (0 22) 550 18 00, faks (0 22) 550 18 01

e-mail: zmid@zmid.waw.pl
www.zmid.waw.pl

20-428
8

Warszawa, dnia 14.05.2009 r.

ZMID/DIPD/0717/835/2009
WPLYNĘŁO DNIA
2009 -05- 20

TRANSPROJEKT GDAŃSKI Sp. z o.o.
Pracownia Projektowa w Warszawie

Wg rozdzielnika

Dotyczy: Koncepcji Programowej dla inwestycji pn. przebudowa ul. Św. Wincentego wraz z odcinkiem ul. Głębockiej na odc.: od Ronda „Żaba” do wjazdu na teren CH Targówek.

Zarząd Miejskich Inwestycji Drogowych przesyła w załączeniu protokół z posiedzenia Zespołu Oceny Przedsięwzięć Inwestycyjnych, które odbyło się w dniu 28.04.2009 r. w sprawie wyboru do dalszego opracowania wariantu rozwiązań zawartych w Koncepcji Programowej dla „przebudowy ul. Św. Wincentego wraz z odcinkiem ul. Głębockiej na odc.: od Ronda „Żaba” do wjazdu na teren CH Targówek, wykonanej przez Biuro Projektów Transprojekt Gdański Sp. z o.o.

ZASTĘPCA DYREKTORA

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Zawistowski Burmistrz Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy,
ul. Kondratowicza 20, 00-983 Warszawa
fax.: (022) 33-89-593
2. Urząd Miasta st. Warszawy, Biuro Drogownictwa i Komunikacji,
ul. Solec 48, 00-382 Warszawa,
fax.: (022) 525-17-69
3. Urząd Miasta st. Warszawy, Biuro Drogownictwa i Komunikacji – Inżynier Ruchu,
ul. Solec 48, 00-382 Warszawa,
fax.: (022) 525-17-62
4. Biuro Rozwoju Miasta,
ul. Antoniego Corazziego 7, 00 -087 Warszawa
fax.: (022) 505 06 55
5. Urząd Miasta st. Warszawy, Biuro Architektury i Planowania Przestrzennego,
Plac Defilad 1, 00-901 Warszawa.
fax.: (022) 656 68 01
6. Biuro Infrastruktury Urząd m. st. Warszawy
fax.: (022) 621 71 96
7. Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków,
ul. Foksal 11, pok. 9, 00 – 372 Warszawa
fax.: (022) 827 99 83
8. Wojewódzki Konserwator Zabytków,
ul. Jasna 10, 00 – 013 Warszawa
fax.: (022) 826-37-08

9. Zarząd Transportu Miejskiego,
ul. Senatorska 37, 00-099 Warszawa.
fax.: (022) 827-25-52
10. Zarząd Dróg Miejskich,
ul. Chmielna 120, 00 – 801 Warszawa
fax.: 620 91 71
11. Tramwaje Warszawskie Sp. z o.o.
ul. Siedmiogrodzka 20, 01 – 232 Warszawa
fax.: (022) 632 15 57
12. Metro Warszawskie Sp. z o.o.,
ul. Wilczy Dół 5, 02 – 798 Warszawa
fax.: (022) 643 39 97
13. Biuro Projektowo – Badawcze Dróg i Mostów Transprojekt - Warszawa Sp. z o.o.
ul. Koniczynowa 11, 03 – 612 Warszawa
fax.: (022) 832-29-13
14. Transprojekt Gdański Sp. z o.o. Pracownia Projektowa w Warszawie,
Al. Jerozolimskie 94, 00-807 Warszawa.
fax.: (022) 829-41-11
15. ZMID - DIPE
16. ZMID - DIWM
17. ZMID- DIRD

PROTOKÓŁ

Zespołu Oceny Przedsięwzięć Inwestycyjnych z dnia 28.04.2009r. w sprawie wyboru wariantu drogowego dla przebudowy ul. Św. Wincentego wraz z odcinkiem ul. Głębockiej na odc.: od Ronda „Żaba” do wjazdu na teren CH Targówek.

I. Opis przedmiotu opracowania

1. Koncepcja Programowa „przebudowy ul. Św. Wincentego wraz z odcinkiem ul. Głębockiej na odc.: od Ronda „Żaba” do wjazdu na teren CH Targówek” opracowana została przez Biuro Projektów Transprojekt Gdański Sp. z o.o., Al. Jerozolimskie 94, 00 – 807 Warszawa.
2. Projektowana ul. Św. Wincentego należy do jednych z ważniejszych tras komunikacyjnych w północno-wschodniej części Warszawy. Obecnie stanowi jedno z niewielu połączeń Dzielnicy Białołęka z centrum Miasta. W przyszłości ul. Św. Wincentego będzie łączyła obwodnicę ekspresową przebiegającą wzdłuż Trasy Toruńskiej z obwodnicą miejską, przebiegającą m.in. wzdłuż ul. Starzyńskiego. Ponadto będzie przecinać ciąg ulic: Nowo-Trocka, Budowlana, który będzie prowadził na nowy most przez Wisłę - most Krasińskiego. Po rozbudowie ulica Św. Wincentego będzie stanowiła uzupełnienie sieci promienistych ulic prowadzących do i z centrum Miasta oraz będzie „spinała” układ obwodnic miejskich w dzielnicach Białołęka i Targówek.
3. Projektowana inwestycja znajduje się na liście przedsięwzięć związanych z przygotowaniem do Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012.
4. Podstawowe parametry techniczne projektowanej ulicy:

- klasa drogi	- GP
- prędkość projektowa	- 60 km/h
- szerokość jezdni (między skrzyżowaniami/węzłami)	- 2 x 7,0m
- szerokość jezdni (przed skrzyżowaniami)	- 7,0-14,0m
- kategoria ruchu	- KR6
- dopuszczalny nacisk osi pojazdu	- 115 kN
- ciągi piesze (kostka brukowa)	- 1,5-2,0m
- ścieżki rowerowe (nawierzchnia bitumiczna)	- 2,5-3,0m
- ciągi pieszo-rowerowe (kostka brukowa)	- 4,0m

II. Przebieg spotkania

Przedstawiciele firmy Transprojekt Gdański Sp. z o.o. dokonali prezentacji rozwiązań drogowych dla przebudowy ul. Św. Wincentego wraz z odcinkiem ul. Głębockiej na odc.: od Ronda „Żaba” do wjazdu na teren CH Targówek. Omówione zostały 3 warianty przedstawione w Koncepcji Programowej.

Podstawowe informacje o projekcie:

- I i II wariant na całej długości ulicy zaprojektowano w poziomie terenu, w III wariantcie zaproponowano wiadukt nad ulicą Budowlaną wzdłuż ul. Św. Wincentego,
- rozwiązania każdego z wariantów są zgodne z projektowanymi bądź obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego,
- w każdym z wariantów zaprojektowano bezkolizyjne przejścia dla pieszych na wszystkich przekroczeniach jezdni poza skrzyżowaniami, w postaci kładek dla pieszych oraz dodatkowe przejście podziemne w wariantcie III,
- w wariantcie II zgodnie z SIWZ, wszystkie przejścia dla pieszych, z wyjątkiem dwóch, poza skrzyżowaniami zaprojektowano w poziomie terenu,

- warianty różnią się wyłącznie rozwiązaniami technicznymi, ponieważ nie ma możliwości wariantowania przebiegu,
- na skrzyżowaniu z ul. Kondratowicza prawdopodobnie wystąpi konieczność przebudowy obiektu nad Kanałem Bródnowskim (decyzja po szczegółowych analizach przy opracowywaniu projektu budowlanego),
- przedstawiono wielokryterialną analizę wariantów, z której wynika, że najkorzystniejszy jest wariant III,
- orientacyjny koszt budowy przedmiotowej inwestycji to: dla wariantu I - 277 mln, dla wariantu II - 269 mln, a dla wariantu III - 342 mln,
- W każdym z wariantów zaprojektowano ciągi piesze i ścieżki rowerowe.

Wnioski projektanta

- trasa spełnia warunki funkcjonalno – ruchowe w każdym z wariantów,
- wg prognoz ruchu mniejsze potoki występują w wariantach I i II w porównaniu z wariantem III. Spowodowane to jest występowaniem w wariacie III węzła z ul. Budowlaną, co podnosi atrakcyjność ciągu ul. Św. Wincentego,
- zgodnie z zapisami SIWZ oraz SUiKZP, rezerwa terenu pod torowisko tramwajowe od ul. Budowlanej do wjazdu na teren CH Targówek, ma istotny wpływ na szerokość pasa drogowego,
- brak miejsca na pętlę tramwajową - Projektant wskazuje jedynie możliwą lokalizację, decyzja wyboru miejsca należy do Miasta,
- prawdopodobnie wystąpi konieczność przebudowy obiektu nad kanałem (skrzyżowanie z ul. Kondratowicza) wynikająca z potrzeby zabezpieczenia rezerwy pod torowisko tramwajowe,
- w każdym wariacie inwestycja koliduje z budynkiem wpisanym do ewidencji Stołecznego Konserwatora Zabytków m.st. Warszawy, który do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie podlega prawnej ochronie konserwatorskiej,
- przyjęcie rozwiązań przejść dla pieszych w poziomie ulicy (wg SIWZ) będzie wymagało zaprojektowania dodatkowych skrzyżowań z sygnalizacją świetlną, co wpłynie na pogorszenia płynności ruchu,
- w wariacie I i II brak jest wyraźnych elementów niekorzystnie wpływających na przyległy teren, w wariacie III mogą wystąpić konflikty społeczne (z powodu podniesienia niwelety trasy przy ul. Budowlanej, mającej wpływ na rozprzestrzenianie się hałasu),
- nienormatywne odległości między skrzyżowaniami dla projektowanej klasy funkcjonalnej drogi mogą pociągnąć za sobą konieczność wystąpienia o odstępstwo do MI.

Dyskusja i wnioski:

Po przedstawieniu przez Projektanta wariantów dla przedmiotowej inwestycji odbyła się dyskusja, mająca na celu wybranie wariantu, dla którego będzie opracowywany projekt budowlany. W czasie dyskusji omówione zostały kluczowe problemy:

- *Procedury przeniesienia obiektu zabytkowego:*
 - Projektant przedstawił problem dotyczący procedur przeniesienia takiego obiektu,
 - Przedstawiciel Stołecznego Konserwatora Zabytków poinformował, że w/w obiekt

znajduje się w ewidencji zabytków, jednakże do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie podlega ochronie zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2003 r. Nr 162),

- Projektant zaproponował wykonanie ekspertyzy stanu technicznego obiektu i przekazać Inwestorowi w przeciągu 2-3 miesięcy opinię o możliwości przeniesienia budynku w nowe miejsce (wskazane w MPZP) oraz ewentualnej adaptacji budynku do zamieszkania.

W przypadku złego stanu technicznego obiektu oraz prawdopodobnych trudności w dostosowaniu go do celów mieszkaniowych, zgodnie z obowiązującymi wymaganiami, rozważone zostanie przeniesienie obiektu do skansenu pod Warszawą. Jednocześnie Urząd Dzielnicy Targówek będzie zobowiązany do wskazania lokali zastępczych dla osób zamieszkujących w/w budynek.

Wniosek: propozycja Projektanta została przyjęta przez ZOPI.

- *Określenie granicy robót w ciągu ul. Nowo-Trockiej i ul. Budowlanej:*

- Przedstawiciele Biura Drogownictwa i Komunikacji zaproponowali rozszerzenie zakresu opracowania przedmiotowej inwestycji o odcinki ok. 500m ulic Nowo-Trockiej i Budowlanej,
- Projektant podkreślił, że projekt ul. Nowo-Trockiej jest zdezaktualizowany i nie ma możliwości dowiązania się do niego, to samo dotyczy ul. Budowlanej,
- Urząd Dzielnicy Targówek potwierdził dezaktualizację projektu,
- Przedstawiciele Biura Drogownictwa i Komunikacji przekazali stanowisko Inżyniera Ruchu m.st. Warszawy, wg którego należy doprojektować odcinek ul. Budowlanej od skrzyżowania z ul. Św. Wincentego do Nowo-Trockiej,
- Projektant zaproponował włączenie ul. Św. Wincentego w stan istniejący, natomiast całą infrastrukturę podziemną należy dopasować do wlotu docelowego,
- Projektant założy wloty dwujezdniowe z umożliwieniem dostosowania się do stanu istniejącego,

Wniosek: propozycja Projektanta została przyjęta przez ZOPI.

- *Miejsce na rezerwę pod pętlę tramwajową:*

- Reprezentanci Urzędu Dzielnicy Targówek zakwestionowali przebieg trasy tramwajowej, ponieważ na etapie realizacji inwestycji należałoby przebudować układ obiektów mostowych na ul. Kondratowicza, które zostały niedawno wybudowane. Odrzucili także zaproponowaną przez Projektanta lokalizację pętli tramwajowej,
- Przedstawiciel Inwestora zwrócił uwagę na fakt, że projekt obejmuje wyłącznie rezerwę pod torowisko tramwajowe,
- Przedstawiciel Biura Drogownictwa i Komunikacji zaproponował pozostawienie rezerwy pod tramwaj do końca opracowania Transprojektu Gdańskiego, tak aby w przyszłości zaistniała możliwość przesądzenia o dalszym jej przebiegu lub rezerwie pod pętlę,
- Projektant zaproponował poszerzenie pasa dzielącego (od wjazdu na teren CH Targówek w kierunku Trasy AK), jednakże trasa krawężników będzie musiała się odpowiednio połączyć z rozwiązaniami Transprojektu Warszawa Sp. z o.o. W związku z powyższym istnieje potrzeba poszerzenia kładki dla pieszych.

- *Wybór wariantu do dalszych prac na etapie projektu budowlanego:*

- Przedstawiciel Biura Drogownictwa i Komunikacji zaproponował wybór wariantu III z elementami z wariantu I i II,
- Projektant stwierdził, że najważniejsza jest decyzja o wyborze rozwiązania z wiaduktem,
- Przedstawiciel Biura Rozwoju Miasta wyraził obawę, że środki finansowe przeznaczone na inwestycję mogą być niewystarczające i zaproponował realizację zadania w poziomie

terenu z pozostawieniem rezerwy pod wiadukt,

- Przedstawiciel Inwestora i Projektant stwierdzili, że rozwiązanie bez wiaduktu może uzyskać negatywną opinię Inżyniera Ruchu.

Wniosek: Do dalszych prac projektowych wybrano wariant III z elementami technicznymi wariantu I i II, obejmujący:

- wiadukt nad ul. Budowlaną w ciągu ul. Św. Wincentego,
- jezdnię manewrową obsługującą „górkę saneczkową” i tereny leśne, zrealizowane z jednym zjazdem z ul. Św. Wincentego,
- brak włączenia ulicy lokalnej (przebiegającej wzdłuż ul. Św. Wincentego) do ul. Kołowej.

Na tym protokół zakończono. W załączeniu lista obecności.

Protokołowała:
Anita Szwech

ZASTĘPCA DYREKTORA

Andrzej Marceki

LISTA OBECNOŚCI

ze spotkania Zespołu Oceny Przedsięwzięć Inwestycyjnych w dniu 28.04.2009 r.

w sprawie wyboru do dalszego opracowania ostatecznego wariantu rozwiązań zawartych w koncepcji programowej dla „przebudowy ul. Św. Wincentego wraz z odcinkiem ul. Głębockiej na odc.: od Ronda „Żaba” do wjazdu na teren CH Targówek, opracowanej przez Transprojekt Gdański Sp. z o.o.

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	INSTYTUCJA	TELEFON	PODPIS
1	Leszek Hożko	BRM	5050614	
2	Konrad Żalich	TRANSPROJEKT GDANSKI	8294110	
3	Milada Byszczyk	—	8294120	
4	Kudosek, Władysław	—	0585244192	
5	Trojebka Jacek	ZIM-PP	636-22-55	
6	Sebastian Turyska	ZIM-PA	636-36-80 w. 113	
7	KAROL KAWARCZYK	NETROWARNAWIE	655 4285	
8	Andrzej Lesmer	Biuro Inżynierskie URBEM w St. W. m. g.	628 82 44	
9	RAFAL NADOLNY	ZARĘCZNIK M.W.U.Z.	826 57 52	
10	Lucyfała Cholińska	BAITP-WTM	656-6809	
11	Marek Kuterański	BDIK	525 17 70	
12	Tadeusz Jaworski	BDIK	525 17 84	
13	Waldemar Lorek	BDIK	525-17-81	
14	SYBILLA Szymura	ZSCE	8285	
15	WANDA CZUBASZEK	ZMID	22 55 01 861	
16	Mariusz Kuchali	ZMID	6501858	
17	Dariusz Mosak	ZMID	59 01 858	
18	Demula Katarzyna	U.D. Targówek-412	3388320	
19	MAGDALENA JAROSZ	— WARB		
20	Marek Zakrzewski	TW Sp. z o.o.	532625	
21	Anna Kocuddek	ZMID-DIPD	5001853	
	Amata Szwed	ZMID-DIPD	5501859	

0108
318